

РЕЦЕНЗИЯ

Представленная к публикации статья _____
Чебан Аники Николаевны, _____
Шилкина Николай Васильевича _____

на тему Подведение итогов межсекционного круглого стола «Инженерно-архитектурные проблемы реконструкции и капитального ремонта жилых и общественных зданий»

На заседании межсекционного круглого стола обсуждались проблемы, возникающие при реконструкции и капитальном ремонте жилых и общественных зданий.

Были рассмотрены следующие проблемы:

Архитектурные проблемы:

- поиски оптимальной формы;
- размеров и ориентации зданий;
- звукоизоляция квартир и пр.

Инженерные проблемами:

- вентиляция зданий;
- теплозащита,
- организация отопления;
- поквартирный учет потребления энергии и пр.

Участники межсекционного круглого стола определили основные этапы работы, выполняемые при реконструкции и капитальном ремонте жилых и общественных зданий:

1. Определение градостроительной ситуации района, позволяет выявить сложившиеся архитектурно-планировочные решения;

2. Обследование архитектурно-конструктивных элементов в зданиях позволяет определить состояние наружных и внутренних ограждающих конструкций;

3. Обследование существующих инженерных систем и инженерного оборудования в здании;

4. Способ эксплуатации;

5. Возможность внедрения ресурсосберегающих технологий и возобновляемых источников энергии;

6. Внедрение системы интеллектуального управления за зданием;

7. Работа над проектной документацией;

8. Расчет экономии при эксплуатации здания.

Статья является актуальной, имеет теоретическую / практическую
ценность для бакалавров и магистрантов архитектурных и строительных
ВУЗов, а также для архитекторов, инженеров

Материал изложен последовательно и ясно

Статья рекомендуется к публикации в сборнике «Наука, образование и
экспериментальное проектирование. Труды МАРХИ» – 2023.

Д.т.н., профессор, заведующей кафедрой «Инженерное оборудование зданий
и сооружений» ФГБОУ ВО «Московский архитектурный институт
(государственная академия)



Ю. А. Табунчиков

подпись